

ქ. თბილისი

21 აგვისტო 2015 წელი

ერთის მხრივ, საქართველოს ოკუპირებული ტერიტორიებიდან იძულებით გადაადგილებულ პირთა, განსახლებისა და ლტოლვილთა სამინისტრო (შემდგომში – „შემსყიდველი“) წარმოდგენილი მინისტრის პირველი მოადგილის გრიგოლ გიორგაძის სახით, და მეორეს მხრივ, ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა „დიოსკურია“ წარმოდგენილი, ამხანაგობის თავმჯდომარის – გოჩა გვარამიას (შემდგომში – „დამკვეთი“) სახით და მესამეს მხრივ, შპს „პატაშა“ (შემდგომში – „მიმწოდებელი“) წარმოდგენილი მისი დირექტორის იოსებ პატაშურის სახით, „სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“ საქართველოს კანონის მე-10¹ მუხლის მე-3 პუნქტის „ა“ ქვეპუნქტის, მუნიციპალიტეტის შესაბამისი სამართლებრივი აქტისა და საქართველოს ოკუპირებული ტერიტორიებიდან იძულებით გადაადგილებულ პირთა, განსახლებისა და ლტოლვილთა მინისტრის 2015 წლის 20 აგვისტოს N1359 ბრძანების (შემდგომში – „ბრძანება“) შესაბამისად, ვდებთ წინამდებარე ხელშეკრულებას შემდეგზე:

მუხლი 1. ხელშეკრულების საგანი

1.1. ხელშეკრულების საგანს წარმოადგენს, საქართველოს ოკუპირებული ტერიტორიებიდან იძულებით გადაადგილებულ პირთა, განსახლებისა და ლტოლვილთა სამინისტროს მიერ ასიგნების ფარგლებში (პროგრამული კოდი 340201) 7 774,56 (შვიდი ათას შვიდასსამოცდათოთხმეტი ლარი და 56 თეთრი) ლარის მიმართვა ქ.თბილისში, გამსახურდიას გამზ. N41-ში (ნაკვეთი N12/029) მდებარე შენობის შიდა წყალ-კანალიზაციის გაყვანილობის (წითელ ხაზებს შიგნით) სარეაბილიტაციო სამუშაოების დაფინანსებისთვის.

1.2. CPV 45200000 - „სამუშაოები მთლიანი ან ნაწილობრივი მშენებლობისათვის და სამოქალაქო მშენებლობის სამუშაოები“. ბიუჯეტის კოდი (340201).

მუხლი 2. ხელშეკრულების ღირებულება

2.1. ხელშეკრულების მთლიანი ღირებულებაა 2015 წლის 20 აგვისტოს N1359 ბრძანებით გათვალისწინებული 7 774,56 (შვიდი ათას შვიდასსამოცდათოთხმეტი ლარი და 56 თეთრი) ლარი, რაც უნდა მიიმართოს ქ.თბილისში, გამსახურდიას გამზ. N41-ში (ნაკვეთი N12/029) მდებარე შენობის შიდა წყალ-კანალიზაციის გაყვანილობის (წითელ ხაზებს შიგნით) სარეაბილიტაციო სამუშაოების მთლიანი ღირებულების - 51 830,42 (ორმოცდათერთმეტი ათას რვაასოცდაათი ლარი და 42 თეთრი) ლარის ნაწილის ანაზღაურებისათვის.

მუხლი 3. მხარეთა უფლება-მოვალეობანი

3.1. „მიმწოდებელი“ ვალდებულია:

3.1.1. განახორციელოს წინამდებარე ხელშეკრულების პირველი მუხლით გათვალისწინებული სამუშაოების შესრულება. იგი პასუხისმგებელია შესრულებული სამუშაოს ხარისხზე და დროულობაზე;

3.1.2. ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამუშაოების სრულად დამთავრების შემდეგ, თავისი ხარჯებით, სსიპ - „ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს“ ან ა(ა)იპ „თბილისის მუნიციპალური ლაბორატორიის“ მეშვეობით ჩაატაროს შესრულებული სამუშაოების საინჟინრო-ტექნიკური და ფინანსური ექსპერტიზა და „შემსყიდველს“ წარუდგინოს დასკვნა სამუშაოების დასრულებიდან 30 კალენდარულ დღემდე ვადაში;

3.1.3. „შემსყიდველის“ მიერ სამუშაოების მიმდინარეობის პროცესში ინსპექტირებისას გამოვლენილი დეფექტის, ნაკლის ან/და უხარისხოდ შესრულებული სამუშაოს თაობაზე „მიმწოდებლისათვის“ შესაბამისი წერილობითი შეტყობინებით განსაზღვრულ ვადაში საკუთარი სახსრებით აღმოფხვრას აღნიშნული ხარვეზები;

3.1.4. დაუყოვნებლივ, წერილობით აცნობოს „შემსყიდველს“ სამუშაოების მიმდინარეობისას წარმოქმნილი პრობლემების შესახებ და მიიღოს საჭირო ზომები სამუშაოების მიმდინარეობისას წარმოქმნილი შეფერხებების აღმოსაფხვრელად;

3.1.5. საკუთარი ხარჯებით აღმოფხვრას 3.4. პუნქტით გათვალისწინებული მიღება-ჩაბარების აქტის ხელმოწერაზე უარის თქმის მიზეზები;

3.1.6. იმ შემთხვევაში თუ, ხელშეკრულების დანართის გათვალისწინებით, ხელშეკრულების საგანი საჭიროებს ფარული სამუშაოების განხორციელებას, ამ ფარული სამუშაოების დამადასტურებელ, მის მიერ ხელმოწერილ, ფორმა N2-ს და შესაბამის ფოტო მასალას წარმოუდგენს „შემსყიდველს“.

3.2. „შემსყიდველი“ ვალდებულია:

3.2.1. აანაზღაუროს ხელშეკრულების მე-2 მუხლში გათვალისწინებული სამუშაოს ღირებულება ამ ხელშეკრულების პირობების შესაბამისად;

3.2.2. სამუშაოების მიმდინარეობის პროცესში, ინსპექტირებისას გამოვლენილი დეფექტის, ნაკლის ან/და უხარისხოდ შესრულებული სამუშაოს თაობაზე „მიმწოდებელს“ დაუყოვნებლივ, წერილობითი განსაზღვრულ ვადაში მოსთხოვოს აღნიშნული ხარვეზების აღმოფხვრა;

3.3. „მიმწოდებელი“ უფლებამოსილია „შემსყიდველს“ მოსთხოვოს ამ ხელშეკრულების პირობების გათვალისწინებით ხელშეკრულების ღირებულების ანაზღაურება.

3.4. „შემსყიდველი“ უფლებამოსილია არ მოაწეროს ხელი 4.2. პუნქტით გათვალისწინებულ მიღება-ჩაბარების აქტს. ამ შემთხვევაში, „შემსყიდველი“ „მიმწოდებელს“ წერილობით აცნობებს მიღება-ჩაბარების აქტის ხელმოწერაზე უარის მიზეზებს, რომელთა „მიმწოდებლის“ მიერ აღმოფხვრის შემდგომაც, მე-4 მუხლის შესაბამისად გაფორმდება მიღება-ჩაბარების აქტი.

მუხლი 4. სამუშაოს მიღება-ჩაბარების წესი

4.1. ხელშეკრულების მე-2 მუხლით გათვალისწინებული სამუშაო ჩაითვლება დასრულებულად და „შემსყიდველის“ მიერ მიღებულად, ამ ხელშეკრულების მხარეთა შორის სამუშაოების დასრულების თაობაზე გაფორმებული „მიღება-ჩაბარების“ აქტის საფუძველზე.

4.2. ამ მუხლის 4.1. პუნქტით გათვალისწინებული მიღება-ჩაბარების აქტი მხარეთა შორის ფორმდება, „შემსყიდველისათვის“ „მიმწოდებლის“ მიერ 3.1.2. და 3.1.6. ქვეპუნქტებით გათვალისწინებული დოკუმენტაციისა და შესაბამისი ფორმა N2-ის წარმოდგენის საფუძველზე.

4.3. ამ მუხლის 4.1. პუნქტში გათვალისწინებულ მიღება-ჩაბარების აქტს „შემსყიდველის“ მხრიდან ხელს აწერს მე-5 მუხლის 5.2. პუნქტში მითითებული პირი, ასევე „მიმწოდებლისა“ და „დამკვეთის“ უფლებამოსილი წარმომადგენელი.

მუხლი 5. ხელშეკრულების ინსპექტირების პირობები

5.1. „შემსყიდველი“ უფლებამოსილია ამ ხელშეკრულების მე-2 მუხლით გათვალისწინებული სამუშაოების მიმდინარეობის ნებისმიერ ეტაპზე განახორციელოს შესრულებული სამუშაოების ხარისხის ინსპექტირება.

5.2. ამ მუხლის 5.1. პუნქტით გათვალისწინებულ ინსპექტირებას განახორციელებს სამინისტროს განსახლების ობიექტების ტექნიკური ზედამხედველობის დეპარტამენტის ტექნიკური ზედამხედველობის სამმართველოს უფროსი სპეციალისტი გოჩა კობახიძე.

მუხლი 6. გარანტია

6.1. ამ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული შესრულებული სამუშაოს საგარანტიო ვადაა 3 (სამი) წელი.

6.2. თუ შესრულებული სამუშაოს საგარანტიო ვადის ამოწურვამდე, ექსპლუატაციის პერიოდში გამოვლინდება შესრულებული სამუშაოს ხარვეზი, მიმწოდებელი ვალდებულია, შემსყიდველის მიერ წერილობითი შეტყობინებით განსაზღვრულ ვადაში, უზრუნველყოს აღნიშნული ხარვეზის აღმოფხვრა.

მუხლი 7. ანგარიშსწორება.

7.1. მიმწოდებელთან ანგარიშსწორება განხორციელდება ლარში.

7.2. ანგარიშსწორება განხორციელდება წინასწარი საავანსო გადახდით, მხოლოდ შესაბამისი საბანკო გარანტიის საფუძველზე, მისი წარმოდგენიდან 20 (ოცი) კალენდარული დღის ვადაში.

7.3. საავანსო გადახდა შესაძლებელია მხოლოდ საბანკო გარანტიის საფუძველზე, ხელშეკრულების ღირებულების 100%-ის ოდენობით.

7.4. ხელშეკრულების ღირებულების ავანსის სახით 100%-ის გადახდის შემდგომ, წარმოდგენილი შესრულებული სამუშაოების (რომელიც დადასტურებული იქნება შესაბამისი სსიპ - „ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს“ ან ა(ა)იპ „თბილისის მუნიციპალური ლაბორატორიის“ დასკვნით, ფორმა N2-ით და მიღება-ჩაბარების აქტით) ღირებულებით, მხოლოდ „შემსყიდველის“ წერილობითი თანხმობის საფუძველზე, მოხდება საავანსო თანხის გაქვითვა.

7.5. „მიმწოდებლის“ მიერ წარმოდგენილი საბანკო გარანტიის მოქმედების ვადა მინიმუმ 30 (ოცდაათი) კალენდარული დღით უნდა აღემატებოდეს ხელშეკრულების მოქმედების ვადას.

მუხლი 8. მხარეთა პასუხისმგებლობა ხელშეკრულების პირობების დარღვევისათვის

8.1. მხარეები ამ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შეუსრულებლობის, არაჯეროვანი/არასრულყოფილი შესრულების შემთხვევაში პასუხს აგებენ საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით.

8.2. ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შესრულების ვადაგადაცილების შემთხვევაში, „მიმწოდებელს“ დაეკისრება პირგასამტეხლო ყოველ ვადაგადაცილებულ დღეზე ამ ხელშეკრულების ღირებულების 0,2%-ის ოდენობით.

8.3. ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების არაჯეროვნად, არასრულად შესრულების ან შეუსრულებლობის შემთხვევაში, „მიმწოდებელი“ ჯარიმდება ხელშეკრულების ღირებულების 3%-ის ოდენობით.

8.4. ამ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სხვა ვალდებულებების დარღვევისათვის „მიმწოდებელს“ დაეკისრება ჯარიმა ხელშეკრულების ღირებულების 5%-ის ოდენობით.

8.5. პირგასამტეხლოს და/ან ჯარიმის გადახდა არ ათავისუფლებს „მიმწოდებელს“ ძირითადი ვალდებულებების შესრულებისაგან.

მუხლი 9. ფორს-მაჟორი

9.1. ხელშეკრულების დამდები რომელიმე მხარის მიერ ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა არ გამოიწვევს ამ ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ პასუხისმგებლობის დაკისრებას, თუ ხელშეკრულების შესრულების შეფერხება ან მხარეთა ვალდებულებების შეუსრულებლობა არის ფორს-მაჟორული გარემოების შედეგი.

9.2. ამ მუხლის მიზნებისათვის „ფორს-მაჟორი“ ნიშნავს მხარეებისათვის გადაულახავ და მათი კონტროლისაგან დამოუკიდებელ გარემოებებს, რომლებსაც გააჩნია წინასწარ გაუთვალისწინებელი ხასიათი. ასეთი გარემოება შეიძლება გამოწვეული იქნეს ომით, სტიქიური მოვლენებით, ეპიდემიით, კარანტინით და საქონლისა ან/და მომსახურების მიწოდებაზე ემბარგოს დაწესებით, საბიუჯეტო ასიგნებების მკვეთრი შემცირებით და სხვა.

9.3. ფორს-მაჟორული გარემოებების დადგომის შემთხვევაში ხელშეკრულების დამდებმა მხარემ, რომლისთვისაც შეუძლებელი ხდება ნაკისრი ვალდებულებების შესრულება, დაუყოვნებლივ უნდა გაუგზავნოს მეორე მხარეს წერილობითი შეტყობინება ასეთის შესაძლებლობის შემთხვევაში ან ასეთი შესაძლებლობის წარმოქმნისთანავე.

9.4. მხარეები ვალდებული არიან ამ მუხლით გათვალისწინებული ფორს-მაჟორული გარემოებების აღმოფხვრისთანავე განაგრძონ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულება ამ ხელშეკრულების პირობების შესაბამისად.

მუხლი 10. ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანა

10.1. ხელშეკრულების დამდებ არცერთ მხარეს არა აქვს უფლება ცალმხრივად შეცვალოს ხელშეკრულების პირობები.

10.2. თუ რაიმე წინასწარ გაუთვალისწინებელი მიზეზების გამო წარმოიშობა ხელშეკრულების პირობების შეცვლის აუცილებლობა, ცვლილებების შეტანის ინიციატორი ვალდებულია წერილობით შეატყობინოს მეორე მხარეს შესაბამისი ცვლილებების განხორციელების დასაბუთებული მოტივი.

10.3. ხელშეკრულების პირობების ნებისმიერი ცვლილება უნდა გაფორმდეს ხელშეკრულების დანართის (შეთანხმება) სახით, რომელიც ჩაითვლება ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილად.

მუხლი 11. ხელშეკრულების შეწყვეტა

11.1. „შემსყიდველს“ ცალმხრივად შეუძლია მიიღოს გადაწყვეტილება ხელშეკრულების სრულად ან მისი ცალკეული პუნქტების მოქმედების ვადამდე შეწყვეტის შესახებ.

11.2. „შემსყიდველი“ უფლებამოსილია ასევე ვადამდე ცალმხრივად შეწყვიტოს ამ ხელშეკრულების მოქმედება, თუ „მიმწოდებელი“ არღვევს ამ ხელშეკრულების პირობებს, კერძოდ არ ასრულებს, ან არაჯეროვნად ასრულებს ამ ხელშეკრულებით ნაკისრ ვალდებულებებს.

11.3. „მხარეებს“ შეუძლიათ მიიღონ გადაწყვეტილება ხელშეკრულების სრულად ან მისი ცალკეული პუნქტების მოქმედების შეწყვეტის შესახებ.

11.4. „შემსყიდველი“, ხელშეკრულების სრული ან ცალკეული პუნქტების შეწყვეტის გადაწყვეტილების მიღებისას, ვალდებულია შეატყობინოს „მიმწოდებელს“ მიღებული გადაწყვეტილება, მისი მიღების საფუძველი და ამოქმედების თარიღი. აღნიშნული შეტყობინება უნდა მიეწოდოს „მიმწოდებელს“ გადაწყვეტილების მიღებიდან დაუყოვნებლივ.

11.5. ამ ხელშეკრულების მე-2 მუხლის 2.1 პუნქტში მითითებული ბრძანების გამოცემის საფუძვლების ბათილად ან ძალდაკარგულად გამოცხადების შემთხვევაში, წინამდებარე ხელშეკრულება შეწყდება ვადამდე.

11.6. ამ მუხლის 11.5 პუნქტის შესაბამისად, წინამდებარე ხელშეკრულების ვადამდე შეწყვეტის შემთხვევაში, „მიმწოდებელი“ ვალდებულია „შემსყიდველს“ აუნაზღაუროს ამ ხელშეკრულების შესაბამისად ავანსად მიღებული თანხა.

მუხლი 12. დავების გადაწყვეტის წესი

12.1. წამოჭრილი დავები შესაძლებელია გადაწყვეტილ იქნას მხარეთა მოლაპარაკების საფუძველზე.

12.2. თუ მხარეები მოლაპარაკების დაწყებიდან 10 (ათი) კალენდარული დღის განმავლობაში ვერ მიაღწევენ შეთანხმებას, მხარეებს უფლება აქვთ მიმართონ სასამართლოს საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით.

მუხლი 13. სამუშაოს მიწოდების პერიოდი

13.1. სამუშაოს შესრულების ვადაა წინამდებარე ხელშეკრულების ხელმოწერიდან 2015 წლის 13 ნოემბრის ჩათვლით.

მუხლი 14. ხელშეკრულების მოქმედების ვადა

14.1. წინამდებარე ხელშეკრულება ძალაშია მისი ხელმოწერიდან და მოქმედებს 2016 წლის 13 თებერვლის ჩათვლით.

მუხლი 15. სხვა პირობები

15.1. წინამდებარე ხელშეკრულებით გაუთვალისწინებელი პირობები რეგულირდება საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად.

15.2. ხელშეკრულება შედგენილია ქართულ ენაზე 4 (ოთხი) თანაბარი იურიდიული ძალის მქონე ეგზემპლარად, რომლიდანაც 2 (ორი) ეგზემპლარი რჩება „შემსყიდველთან“, ხოლო თითო ეგზემპლარი გადაეცემა „დამკვეთს“ და „მიმწოდებელს“.

მუხლი 16. მხარეთა რეკვიზიტები

„შემსყიდველი“

საქართველოს ოკუპირებული ტერიტორიებიდან
იძულებით გადაადგილებულ პირთა,
განსახლებისა და ლტოლვილთა სამინისტრო
ს. კოდი 200037646
მისამართი ქ. თბილისი თამარაშვილის 15ა
სახელმწიფო ხაზინა
ბ. კოდი 220101222
ა/ა 200122900

მინისტრის პირველი მოადგილე
გრიგოლ გიორგაძე



„დამკვეთი“

ბინათმესაკუთრეთა აშხანაგობა „დიოსკურია“

მის: ქ.თბილისი, გამსახურდიას გამზ. N41
ტელ: 571 579 779

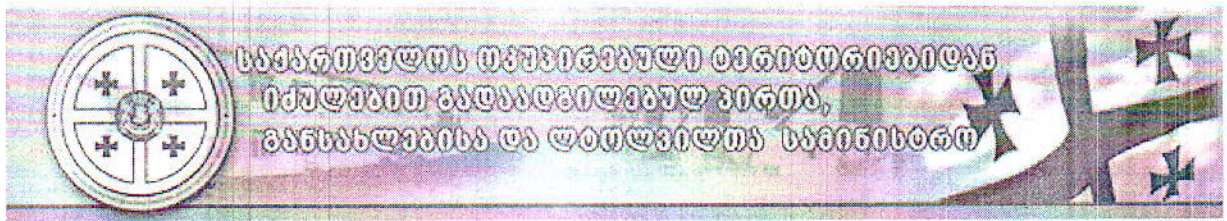
წარმომადგენელი
გოჩა გვარამია

„მიმწოდებელი“

შპს „პატაშა“
ს. კოდი: 401995132
მის: ქ.თბილისი, სამტრედიის ქ. N3
ტელ: 571 27 11 77
ბანკის დას: სს „ლიბერთი ბანკი“
ბ. კოდი: LBRTGE22
ა/ა: NGE 63 TB 0113 1666 3511 8000

დირექტორი
იოსებ პატაშური





ხელწერილი ინტერესთა კონფლიქტის არ არსებობის შესახებ

თარიღი: 21 აგვისტო

მიმწოდებელი: შპს „პატაშა“

ხელშეკრულების ნომერი: N366

ინტერესთა კონფლიქტის თავიდან აცილების მიზნით, საქართველოს კანონის „სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“ მე-8 მუხლის „ინტერესთა კონფლიქტის თავიდან აცილების პირობების“ შესაბამისად ვადასტურებთ, რომ საქართველოს ოკუპირებული ტერიტორიებიდან იძულებით გადაადგილებულ პირთა, განსახლებისა და ლტოლვილთა სამინისტროს თანამშრომლები ზემოაღნიშნულ მიმწოდებელთან ინტერესთა კონფლიქტში არ ვიმყოფებით, რასაც ვადასტურებთ ხელმოწერით:

მინისტრის პირველი მოადგილე

გრიგოლ გიორგაძე

ინსპექტირების განმახორციელებელი პირი

გოჩა კობახიძე

სახელმწიფო შესყიდვების სამმართველოს უფროსი მ/შ

სალომე გირგვლიანი

გ-6 ხ. ვოკოშოვს
21.08.15



საქართველოს ოკუპირებული ტერიტორიებიდან
იძულებით გადაადგილებულ პირთა, განსახლებისა
და ლტოლვილთა მინისტრი

ბრძანება № 1359

მ. თბილისი

„20“ „08“ 2015 წ.

სარეაბილიტაციო სამუშაოების განხორციელების შესახებ

„საქართველოს ოკუპირებული ტერიტორიებიდან იძულებით გადაადგილებულ პირთა - დევნილთა შესახებ“ საქართველოს კანონის მე-16 მუხლის პირველი პუნქტის „ა“ ქვეპუნქტის, „სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“ საქართველოს კანონის 10 მუხლის მე-3 პუნქტის „ა“ ქვეპუნქტის, „საქართველოს 2015 წლის სახელმწიფო ბიუჯეტის შესახებ“ საქართველოს კანონის მე-14 მუხლის 7.1 პუნქტის (პროგრამული კოდი 34 02), საქართველოს ოკუპირებული ტერიტორიებიდან იძულებით გადაადგილებულ პირთა, განსახლებისა და ლტოლვილთა სამინისტროს დებულების დამტკიცების შესახებ“ საქართველოს მთავრობის 2008 წლის 22 თებერვლის №34 დადგენილებით დამტკიცებული „საქართველოს ოკუპირებული ტერიტორიებიდან იძულებით გადაადგილებულ პირთა, განსახლებისა და ლტოლვილთა სამინისტროს დებულების“ მე-4 მუხლის მე-2 პუნქტის „ა“ ქვეპუნქტისა და განსახლების ობიექტების ტექნიკური ზედამხედველობის დეპარტამენტის უფროსის 2015 წლის 18 აგვისტოს N09-01/05-10499 მოხსენებითი ბარათის საფუძველზე,

ვ ბ რ ძ ა ნ ე ბ:

1. „საქართველოს 2015 წლის სახელმწიფო ბიუჯეტის შესახებ“ საქართველოს კანონით სამინისტროსათვის გამოყოფილი ასიგნებებიდან (პროგრამული კოდი 34 02), მიიმართოს 7774,56 (შვიდიათას შვიდასსამოცდათოთხმეტი ლარი და 56 თეთრი) ლარი ქ. თბილისში გამსახურდიას გამზ. N41-ში (ნაკვეთი 12/029) მდებარე შენობის შიდა წყალ-კანალიზაციის გაყვანილობის (წითელ ხაზებს შიგნით) სარეაბილიტაციო სამუშაოების მთლიანი ღირებულების - 51830,42 (ორმოცდათერთმეტიათას რვაასოცდაათი ლარი და 42 თეთრი) ლარის ნაწილის ანაზღაურებისათვის.

2. „სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“ საქართველოს კანონის მე-10 მუხლის მე-3 პუნქტის „ა“ ქვეპუნქტის შესაბამისად, საფინანსო დეპარტამენტმა, ამ ბრძანებით პირველად

პუნქტით გათვალისწინებულ ღონისძიებათა განხორციელების მიზნით, საჭირო სახელმწიფო შესყიდვები განახორციელოს გამარტივებული შესყიდვით.

3. დევნილთა საკითხების დეპარტამენტს დაევალოს მონაცემთა ბაზაში შესაბამისი ცვლილებების განხორციელება.

4. ადმინისტრაციული დეპარტამენტის საქმისწარმოების სამმართველომ (მ. გორდულაძე) უზრუნველყოს ამ ბრძანების ასლის მიწოდება დევნილთა საკითხების, საფინანსო, განსახლების ობიექტების ტექნიკური ზედამხედველობისა და იურიდიული დეპარტამენტებისათვის.

5. კონტროლი ბრძანების შესრულებაზე დაევალოს მინისტრის პირველ მოადგილეს გრიგოლ გიორგაძეს.

6. ბრძანება ძალაშია ხელმოწერისთანავე.

მინისტრი



სოზარ სუბარი



საქართველოს ოკუპირებული ტერიტორიებიდან იძულებით
გადაადგილებულ პირთა, განსახლებისა და ლტოლვილთა
მინისტრის მოვალეობის შემსრულებელს
ბატონ გრიგოლ გიორგაძეს

განსახლების ობიექტების ტექნიკური ზედამხედველობის
დეპარტამენტის უფროსის ირაკლი დიხამინჯიას

მოხსენებითი ბარათი

მოგახსენებთ, რომ ჩვენს მიერ განხილულ იქნა ბ.მ.ა. „დიოსკურია“-ს თავჯდომარის გოჩა გვარამიას 2015 წლის 13 აგვისტოს განცხადება (N36442/01) და თანდართული მასალები, რომელიც შეეხება ქ. თბილისში გამსახურდიას გამზ. N41-ში (ნაკვ.12/029) მდებარე შენობის შიდა წყალ-კანალიზაციის გაყვანილობის (წითელ ხაზებს შიგნით) სარეაბილიტაციო სამუშაოების თანადაფინანსების საკითხს.

ზემოაღნიშნული სამუშაოების ღირებულება წარმოდგენილი ხარჯთაღრიცხვით შეადგენს 51830.42 (ორმოცდათერთმეტიათას რვაას ოცდაათი ლარი და 42 თეთრი) ლარს, აქედან 44055.86 (ორმოცდაოთხიათას ორმოცდათხუთმეტი ლარი და 86 თეთრი) ლარს იხდის ქ. თბილისის საბურთალოს რაიონის გამგეობა (იხ. დანართი, 2015 წლის 10 აგვისტოს ბრძანება N1036) ხოლო დარჩენილი 7774.56 (შვიდიათას შვიდას სამოცდათოთხმეტი ლარი და 56 თეთრი) ლარის თანადაფინანსებას ბ.მ.ა. „დიოსკურია“ ითხოვს სამინისტროსგან.

გთხოვთ, დაავალოთ შესაბამის სტრუქტურულ ერთეულს მინისტრის ბრძანების პროექტის მომზადება.

დანართი: 12(თორმეტი) ფურცელი.

პატივისცემით,

ირაკლი დიხამინჯია

დეპარტამენტის უფროსი

განსახლების ობიექტების ტექნიკური ზედამხედველობის დეპარტამენტი

საქართველოს ოკუპირებული ტერიტორიებიდან
იმულებით გადაადგილებულ პირთა,
განსახლებისა და ლტოლვილთა მინისტრს

ბატონ სოზარ სუბარს

აფხაზეთიდან - სამაჩაბლოდან დევნილის
/გაბაზეთ შესაბამისი რეგიონი/

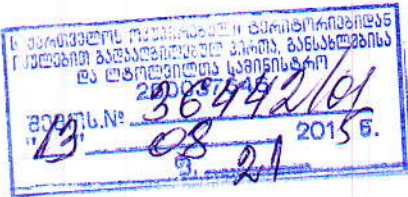
დროებით მცხოვრებთ - აბდოშვილ ჯეჯიძე

(განსაცხადი) გ.გ. 41 /მითითებულ ზუსტი მისამართი/

აფხაზეთის "დონსუკის" - ლ. ავტოტოპი

კოჩა ცუჩუაშვი 571579 479

/სახელი, გვარი, ტელეფონის №/



გ ა ნ ც ხ ა დ ე ბ ა

მოქმედებს იმ აბდოშვილ სპეციალთს ვაშკუთშჷ ჰყონ კოშაქჷ
სახეობის "3" კონკრეტული პირობა ვაშკუთშჷ ჰყონ კონკრეტული
სახეობის სპეციალთს დეკლარაციას (ს.გ. №1036 10.08.2015წ) სეგან დიხუბჷ
თი 5183 (თხუცდათხუცდი ათას ზუსთადად) თხი და 42 ადამიანი. ადამიანთა
ანბნის 85% ადამიანთს ვაშკუთშჷ - 44055 (თხუცდათხუცდი ათას
თხი და 86 ადამიანი. ანბნის, დიხუბითი 15% 7775 (შვიდათაშ შვიდსადათხუცდი
ადამიანი) თხი და 56 ადამიანი. შვიდათხუცდი კოშკით სეგან დიხუბით
ანბნის 4600 ხუთხუთსი მ.წ. 30 ავტოტოპი. ადამიანთა ანბნის დეკლარაციას
ბეჭდითი დეკლარაციას ვაშკუთშჷ ჰყონ კონკრეტული.

ვაშკუთშჷ ჰყონ კონკრეტული ზედა დეკლარაციას და ადამიანთა შვიდათხუცდი
სეგანით 7775 (შვიდათაშ შვიდსადათხუცდი) თხი და 56 ადამიანი. ანბნის
სეგანით დეკლარაციას.

თუკონკრეტული ანბნის დეკლარაციას სეგანით დიხუბით.

დანართი: 22 ფურცელი.
/ზამონათვალი/

სეგანით

ქაი
/ხელმოწერა/
13.08.2015წ /თარიღი/

1. ნიხუთის დეკლარაციას მოშკიბის 1/1 (თხი) გ.
2. სეგანითი - 3 (თხი) გ.
3. დეკლარაციას ანბნის - 3 (თხი) გ.
4. ადამიანთა ზუსთადად სეგანითი - 3 (თხი) გ.
5. ადამიანთა ზუსთადად დეკლარაციას ანბნის - 3 (თხი) გ.
6. ადამიანთა ზუსთადად დეკლარაციას ანბნის - 2 (თხი) გ.
7. ვაშკუთშჷ სეგანითი №1036 10.08.2015წ. 1/1 - 1 (თხი) გ.
8. სეგანითი - 4 (თხი) გ.
9. სეგანითი - 2 (თხი) გ.



ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერია



საბურთალოს რაიონის გამგებელი

ბრძანება № 1036

10 აგვისტო 2015 წ.

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საბურთალოს რაიონის ტერიტორიაზე არსებული ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა „დიოსკურია“-სათვის შიდა წყალკანალიზაციის გაყვანილობის შეკეთების სამუშაოების თანადაფინანსების გამოყოფის შესახებ

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საბურთალოს რაიონის გამგეობაში შემოსულია ბ.მ.ა „დიოსკურია“-ს თავმჯდომარის გოჩა გვარამიას განცხადება 01.07.2015წ; №12/15182639-47 შიდა წყალკანალიზაციის გაყვანილობის შეკეთებისათვის საჭირო ხარჯების თანადაფინანსების გამოყოფის თაობაზე.

საქართველოს ორგანული კანონის „ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსი“-ს 82-ე მუხლის მე-3 პუნქტის „ვ“ ქვეპუნქტის და ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2014 წლის 30 დეკემბრის №20-110 დადგენილების „ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობების განვითარების ხელშეწყობის პროგრამის“ განსახორციელებლად გათვალისწინებული თანხების განკარგვისა და ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობების აღრიცხვის წესი“-ს მე-5 მუხლის მე-2 პუნქტის შესაბამისად და საბურთალოს რაიონის გამგებლის 29.05.2015წ. N729 ბრძანებით შექმნილი „ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობების წევრთა საერთო ქონების ექსპლუატაციის და განვითარებისათვის აუცილებელი სამუშაოების დაფინანსებისათვის საკონსულტაციო-სათათბირო საბჭოს“ რეკომენდაციის (ოქმი N11, 06.08.2015წ.) საფუძველზე და გაიოზ ვასაძის 06.08.2015წ. N10-47/15218590 მოხსენებითი ბარათის საფუძველზე,

ვ ბ რ ძ ა ნ ე ბ

1. დაკმაყოფილდეს ბ.მ.ა „დიოსკურია“-ს თავმჯდომარის გოჩა გვარამიას განცხადება (მის: ქ. თბილისი, გამსახურდიას გამზ. N41 (ნაკვ. 12/029) აღრიცხვის №5823);
2. ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობის მიერ წარმოდგენილი დოკუმენტაციის შესაბამისად, პირველი სადარბაზოს შიდა წყალკანალიზაციის გაყვანილობის შესაკეთებელი სამუშაოების განხორციელების მიზნით, ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა „დიოსკურია“-ს გამოეყოს 51830 (ორმოცდათერთმეტი ათას რვაას ოცდაათი) ლარის და 42 თეთრის 85%, 44055 (ორმოცდაოთხი ათას ორმოცდათხუთმეტი) ლარი და 86 თეთრი;
3. ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობის მიერ მომსახურე ორგანიზაციასთან გაფორმებული ხელშეკრულებისა და ამხანაგობის წილის შესაბამისი თანხის, ავანსის სახით გადახდის დამადასტურებელი საბანკო ქვითრის დედანი/ასლის, სამი კვირის ვადაში რაიონის გამგეობაში წარუდგენლობა გამოიწვევს ინდივიდუალური ადმინისტრაციულ-სამართლებრივი აქტის ძალადაკარგულად გამოცხადებას;
4. საფინანსო და ბიუჯეტირების განყოფილებამ საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით უზრუნველყოს სამუშაოს დასრულების შემდგომი ანგარიშსწორება შესრულებული სამუშაოს ტექნიკურ-ფინანსური ანგარიშის წარდგენის საფუძველზე.
5. კონტროლი ბრძანების შესრულებაზე დაევალოს გამგებლის მოადგილეს: გ. ვასაძეს.
6. აღნიშნული ბრძანება შეიძლება გასაჩივრდეს ზემდგომ ადმინისტრაციულ ორგანოში ქ. თბილისის მერიაში, გაცნობის დღიდან ერთი თვის ვადაში (მისამართი: ქ. თბილისი, შარტავას ქ. 7).

გამგებელი
ბექა მიქაუტაძე



მისამართი: გამსახურდიას ბაზზ. № 41.

საცხოვრებელი სახლის წყალ-კანალიზაციის შეცვლის

ლოკალური ხარჯთაღრიცხვა

სახარჯთაღრიცხვო ღირებულება: 51830,42 ლარი

დამკვეთი: ამხანაგოვა — „ლიოსკურიკა“

„შემსრულებელი: შ.პ.ს. „პატაშა“

თავმჯდომარე: გიორგი გვარამია

ღირებულება: იოსებ პატაშვილი

მისამართი: გამსახურდიას ბაზზ. № 41.

მისამართი: ქობულაძის ქ. № 3

ტელეფონი: 571 57 97 79

ტელეფონი: 571 27 11 77



ხარჯთაღრიცხვა შედგენილია 1984 წლის სამშენებლო ნორმებით და წესებით და სამშენებლო რესურსების ფასებით 2015 წლის II კვარტლის დონეზე

№	სამუშაოების და მასალების დასახელება	განხ. ერთ.	რაოდ.	მასალა		ხელფასი		ტრანსპორტი		მოღიანი ღირებულება
				ერთ	სულ	ერთ	სულ	ერთ	სულ	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ღობების გამოგრევა ხელით, პნეუმოჩაქუჩის გამოყენებით.	ცალი	182			12,5	2275			2275
2	წყალგაყვანილობის მილების დემონტაჟი(რთულ პირობებში)	გ.მ	750			2	1500			1500
3	წყალგაყვანილობის მილების მონტაჟი(რთულ პირობებში)	გ.მ	750			7,5	5625			5625
4	არსებულ ქსელთან დაერთება ღებებზე რთულ მდგომარეობაში.	წ.რ.ტ	272			15	4080			4080
5	მიღი პოლიპროპილენის დ 40 მმ.	გ.მ	750	2,60	1950					1950

5	მუხლი დ.40 მმ.	ცალი	20	0,75	15					15
7	სამკაპი 40X25X40	ცალი	300	1,10	330					330
3	ქურო დ.40 მმ.	ცალი	140	0,70	98					98
9	ვენტილი დ.40მმ.	ცალი	12	10	120					120
0	ვენტილი დ 25 მმ.	ცალი	260	5	1300					1300
1	ამერიკანკა დ 25 მმ.	ცალი	260	2,50	650					650
2	ბარგალკის ქვა საშუალო ზომის	ცალი	50	2,50	125					125
3	ქენი	ცალი	2	5	10					10
4	კანალიზაციის გაყვანილობების დაერთება არსებულ ცენტრალურ სისტემასთან	წ.რ.ტ	260			15		3900		3900
5	კანალიზაციის მიღების დემონტაჟი	გ.მ.	820			2,25		1845		1845
6	კანალიზაციის მიღი დ. 200 მმ. დაერთებით არსებულ ქსელთან როულ მდგომარეობაში	გ.მ.	80	16	1280	7,5		600		1880
7	კანალიზაციის მიღი დ. 150 მმ. დაერთებით არსებულ ქსელთან როულ მდგომარეობაში.	გ.მ.	80	8	640	7,5		600		1240
8	კანალიზაციის მიღი დ.100 მმ. დაერთებით არსებულ ქსელთან როულ მდგომარეობაში.	გ.მ.	580	4,20	2436	7,5		4350		6786
9	კანალიზაციის მიღი დ.50მმ. დაერთებით არსებულ ქსელთან როულ მდგომარეობაში.	გ.მ.	80	1,70	136	3		240		376
0	კანალიზაციის ოთხკაპი (ჯვარედინი) 200X110X200X110და მონტაჟი	ცალი	15	32	480					480
1	კანალიზაციის ოთხკაპი (ჯვარედინი)160X110X160X110 და მონტაჟი	ცალი	15	13	195					195
2	კანალიზაციისსამკაპი110X110X110 და მონტაჟი	ცალი	135	3,50	472,50					472,5

მისამართი: გამსახურდიას ბაზა, № 41.

საცხოვრებელი სახლის წყალ-განაღვივების შეცვლის
დეკლარაცია აქტი 2015 წ

დამკვეთი: ამსანაბოვა - „დიოსკური“

შემსრულებელი: შ.პ.ს. „პატაშა“

პროექტორი: გიორგი ბერაძე

დირექტორი: ირინე პატაშვილი

მისამართი: გამსახურდიას ბაზა, № 41.

მისამართი: ძირითადი სამუშაოების



ტელეფონი: 571 57 97 79

ტელეფონი: 571 27 11 77

საშუალოების და მასალების დასახელება	განზ. ერთ	რაოდ.
2	3	4
ლიბრების გამოწვევა ხელით, პრეფორმაციის გამოყენებით.	ცალი	182
წყალგაყვანილობების მიღების დემონტაჟი(რთულ მდგომარეობაში)	გ.მ	750
წყალგაყვანილობის მიღების მონტაჟი(რთულ მდგომარეობაში)	გ.მ	750
არსებულ ქსელთან დაკრთება დგარებზე რთულ მდგომარეობაში.	წ.რ.ტ	272
მიღი პოლიპროპილენის დ 40 მმ.	გ.მ	750

	მუხლი დ.40 მმ.	ცალი	20
	სამკაპი 40X25X40	ცალი	300
	ქურო დ.40 მმ.	ცალი	140
	ვენტილი დ.40მმ.	ცალი	12
0	ვენტილი დ 25 მმ.	ცალი	260
1	ამერიკანკა დ 25 მმ.	ცალი	260
2	ბარგალკის ქვა საშუალო ზომის	ცალი	50
3	ძენი	ცალი	2
4	კანალიზაციის გავწმინდობების დაერთება არსებულ ცენტრალურ სისტემასთან.	წ.რ.ტ	260
5	კანალიზაციის მიღების დემონტაჟი	გ.მ.	820
5	კანალიზაციის მილი დ. 200 მმ. დაერთებით არსებულ ქსელთან რთულ მდგომარეობაში.	გ.მ.	80
7	კანალიზაციის მილი დ. 150 მმ.დაერთებით არსებულ ქსელთან რთულ მდგომარეობაში.	გ.მ.	80
8	კანალიზაციის მილი დ.100 მმ. დაერთებით არსებულ ქსელთან რთულ მდგომარეობაში.	გ.მ.	580
9	კანალიზაციის მილი დ.50მმ. დაერთებით არსებულ ქსელთან რთულ მდგომარეობაში	გ.მ.	80
0	კანალიზაციის ოთხკაპი (ჯვარედინი) 200X110X200X110,და მონტაჟი	ცალი	15
1	კანალიზაციის ოთხკაპი (ჯვარედინი)160X110X160X110 და მონტაჟი	ცალი	15
2	კანალიზაციისსამკაპი110X110X110 და მონტაჟი	ცალი	135

3	კანალიზაციისსამკაპი110X50X110 და მონტაჟი	ცალი	25
4	კანალიზაციის მუხლი დ.110მმ.და მონტაჟი	ცალი	80
5	კანალიზაციის ქურო დ.110მმ. და მონტაჟი	ცალი	50
6	კანალიზაციის მცოცავი დ. 110მმ. და მონტაჟი	ცალი	30
7	კან.ოთხკაპი200X200X200X200და მონტ.	ცალი	15
8	კანალიზაციის მუხლი დ.160მმ. და მონტაჟი	ცალი	75
9	კანალიზაციის მუხლი დ.50მმ. და მონტაჟი	ცალი	20
10	წებო ცემენტი	ტომარა	3
11	სილიკონი	ცალი	7
12	ნარჩენების გატანა ნაგავსაყრელზე	რეისი	2
13	მასალის მიტანა	რეისი	2

მოსამართლე: გამსახურდის ბაშა, № 41.

საგვარამონო სსიპის წესდ-კანონმდებლის შემდგომ
დოკუმენტი სარგებლობის

სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტი: 51830,42 ლარი

დამკვეთი: ამანაგრა - "დოქტორი"

თარიღი: 2019 წლის 27 ნოემბერი

მოსამართლე: გამსახურდის ბაშა, № 41.

ტელეფონი: 599 24 24 79

შესრულებული: შპს "კაბაჯა"

დოკუმენტი: 00000000000000000000

მოსამართლე: გამსახურდის ბაშა, № 41

ტელეფონი: 571 27 11 77

№	სამუშაოს და მასალების დასახელება	განს. ერთეული	რაოდ.	მასალა		სედეზი		ტრანსპორტი		მიღების დოკუმენტი
				ერთეული	სულ	ერთეული	სულ	ერთეული	სულ	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	დოკუმენტის გამოწვევა ხელთ, პრეზენტაციის გამოყენებით.	კაღი	182,00			12,50	2275,00			2275,00
2	წარმოადგენს მისთვის დამატებით (როგორც პირობები)	გ.მ	750,00			2,00	1500,00			1500,00
3	წარმოადგენს მისთვის დამატებით (როგორც პირობები)	გ.მ	750,00			7,50	5625,00			5625,00
4	არსებულ ქსელთან დაკრება დამატებით (როგორც პირობები)	წ.მ	272,00			15,00	4080,00			4080,00
5	მიღი პირობების დამატებით (როგორც პირობები)	გ.მ	750,00	2,60	1950,00		0,00			1950,00
6	მიღი დამატებით (როგორც პირობები)	კაღი	20,00	0,75	15,00		0,00			15,00
7	სამკაპი 40X25X40	კაღი	300,00	1,10	330,00		0,00			330,00
8	ქსელი დამატებით (როგორც პირობები)	კაღი	140,00	0,70	98,00		0,00			98,00
9	ქსელი დამატებით (როგორც პირობები)	კაღი	12,00	10,00	120,00		0,00			120,00
10	ქსელი დამატებით (როგორც პირობები)	კაღი	260,00	5,00	1300,00		0,00			1300,00
11	ამერიკის დამატებით (როგორც პირობები)	კაღი	260,00	2,50	650,00		0,00			650,00
12	ბარბელის ქსელი დამატებით (როგორც პირობები)	კაღი	50,00	2,50	125,00		0,00			125,00
13	ქსელი დამატებით (როგორც პირობები)	კაღი	2,00	5,00	10,00		0,00			10,00
14	კანალიზაციის გაყვანილობის დაკრება არსებულ ქსელთან	წ.მ	260,00		0,00	15,00	3900,00			3900,00
15	კანალიზაციის მიღების დამატებით (როგორც პირობები)	გ.მ	820,00		0,00	2,25	1845,00			1845,00
16	კანალიზაციის მიღი დამატებით (როგორც პირობები)	გ.მ	80,00	16,00	1280,00	7,50	600,00			1880,00
17	კანალიზაციის მიღი დამატებით (როგორც პირობები)	გ.მ	80,00	8,00	640,00	7,50	600,00			1240,00
18	კანალიზაციის მიღი დამატებით (როგორც პირობები)	გ.მ	580,00	4,20	2436,00	7,50	4350,00			6786,00



19	კანალიზაციის მდელი დასმის დაგეგმვათი არსებულ ქსელთან რაოდენ მდგომარეობაში.	გ.მ.	80,00	1,70	136,00	3,00	240,00		376,00
20	კანალიზაციის თიხა (კვარცხენი) 200X110X200X110 და მოწყობა	ცალი	15,00	32,00	480,00		0,00		480,00
21	კანალიზაციის თიხა (კვარცხენი) 160X110X160X110 და მოწყობა	ცალი	15,00	13,00	195,00		0,00		195,00
22	კანალიზაციის თიხა (კვარცხენი) 110X110X110 და მოწყობა	ცალი	135,00	3,50	472,50		0,00		472,50
23	კანალიზაციის თიხა (კვარცხენი) 110X50X110 და მოწყობა	ცალი	25,00	3,00	75,00		0,00		75,00
24	კანალიზაციის მუხლი დ.110მ და მოწყობა	ცალი	80,00	2,20	176,00		0,00		176,00
25	კანალიზაციის მუხლი დ.110მ და მოწყობა	ცალი	50,00	2,00	100,00		0,00		100,00
26	კანალიზაციის მუხლი დ.110მ და მოწყობა	ცალი	30,00	2,50	75,00		0,00		75,00
27	კანალიზაციის მუხლი დ.160მ და მოწყობა	ცალი	15,00	41,00	615,00		0,00		615,00
28	კანალიზაციის მუხლი დ.160მ და მოწყობა	ცალი	75,00	6,50	487,50		0,00		487,50
29	კანალიზაციის მუხლი დ.50მ და მოწყობა	ცალი	20,00	1,00	20,00		0,00		20,00
30	წებო (კვარცხენი)	ტომარა	3,00	6,50	19,50		0,00		19,50
31	ხედი	ცალი	7,00	5,50	38,50		0,00		38,50
	ჯამი				11844,00		25015,00		36859,00
	ბუნებრივი ხარჯები 10%	10%							3685,90
	ჯამი								40544,90
	გეგმიური დაგეგმვა 8%	8%							3243,59
	ჯამი								43788,49
	დ. დ. ბ. 18 %	18%							7881,93
	ჯამი								51670,42
	მასალის მოტანა	რეზი	2,00				40,00	80,00	80,00
	ხარჯების კატეგორია	რეზი	2,00				40,00	80,00	80,00
	ჯამი								51830,42

საექსპერტო დოკუმენტაციის ხარჯთაღრიცხვის
ექსპერტის და შესრულებული სამუშაოების აქტების
აღების განყოფილების უფროსი:

განყოფილების მთავარი ხელმძღვანელი:

1/8- ა. ა. ა. ა.

1/3. ხელმძღვანელი



ხელშეკრულება

ქაბილინი 13 სექტემბერი 2015 წ.

ერთი მხრივ ახსენებთ "დიოსკურია" მისი თავჯდომარის, "შემკვეთი" გოგა გვარამას სახით, მეორეს მხრივ, "შემსრულებელი" შპს "პატაშა" მისი დირექტორის იოსებ პატაშუას სახით დადებთ ხელშეკრულებას შემდეგზე:

1. ხელშეკრულების საგანი

1.1 შემსრულებელი ვალდებულია შესრულოს შემკვეთის დავალებით 3.1.2-ში მითითებული სამუშაო და ჩაბარის მისი შედეგი შემკვეთს, ხოლო შემკვეთი ვალდებულია მიიღოს შესრულებული სამუშაო და გადახადოს შეთანხმებული საზღაურო.

1.2 შემსრულებელ ვალდებულია შესრულოს შემდეგი სამუშაო: ქაბილინი 13 სექტემბერი 2015 წ. - განთავსების სერვისების სერვისების მიწოდება
ქაბილინი 2015 წ. - მდე ვადაში შემკვეთის წარუდგინების ხელშეკრულება და საბარჯთაღიროცხვი დოკუმენტაცია, შემკვეთის მიერ პროცენტული რაოდენობის გადახდის პარალელურად.

1.3 შემსრულებელი სამუშაოს ასრულებს თავისი იმპერატურებით.

1.4 სამუშაოთა შესრულების ბოლო ვადა, 13 სექტემბერი 2015 წ. - მდე.

შემსრულებელს აქვს უფლება შესრულოს სამუშაოები ვადაზე ადრე.

1.4.1 სამუშაო ითვლება შესრულებულად სამუშაოს მიღება - ჩაბარების აქტზე შემკვეთის ან მისი რწმუნებული წარმომადგენლის მიერ ხელის მოწერის შემდეგ.

2. მხარეთა უფლებები და ვალდებულებები

2.1 შემსრულებელი ვალდებულია:

2.1.1 შესრულოს სამუშაო სათანადო ხარისხით.

2.1.2 შესრულოს სამუშაო ამ ხელშეკრულების 3.1.4-ში მითითებულ ვადაში და დაგასცეს შემკვეთის სათანადოდ შესრულებული სამუშაო.

2.1.3 შემკვეთის მითხოვნით უსასყიდლოდ გამოასწოროს ყველა აღმოჩენილი ნაკლი, თუ სამუშაოს შესრულებისას შემსრულებელმა გადაუხვია ხელშეკრულების პირობებს, რამაც გამოიწვია სამუშაოს ხარისხის დაქვეითება.

2.1.4 შემსრულებელი იძლევა გარანტიას, რომ მის მიერ შესრულებული სამუშაოში დეფექტის აღმოჩენის შემთხვევაში მოახდინოს მისი აღმოჩენა თუ დეფექტი გამოწვეულია შემსრულებლის არაჯეროვანი შესრულების შედეგად. დეფექტის აღმოჩენის ვადა შეადგენს 3 (სამი) წელს, მიღება-ჩაბარების აქტის ხელმოწერისთანავე.

2.2 შემკვეთი ვალდებულია:

2.2.1 სამუშაოს დასრულების შესახებ შეტყობინების მიღებიდან 3.1.4-ში მითითებული ვადის გაცვამდის და ათავალისწინებს და მთლიან შესრულებული სამუშაო, ხოლო ხელშეკრულებიდან გადამხდის ან სამუშაოს სხვა ნაკლის აღმოჩენის შემთხვევაში,

რაც აუარესებს სამუშაოს შედეგს, დაუყოვნებლივ აცნობს ამის შესახებ შემსრულებელს, რათა დროულად მოხდეს ხარვეზის აღმოჩენა.

2.2.2 გააკონტროლოს ამ ხელშეკრულების 3.3.1-ში მითითებული საზღაურის პროცენტული რაოდენობის შესრულებისათვის გადახდა, შესრულებული სამუშაოს მაკონტროლებელი სამსახურის მიერ მიღებიდან 10 (ათი) სამუშაო დღის განმავლობაში.

2.3 შემკვეთი უფლება აქვს:

2.3.1 ნებისმიერ დროს შეამოწმოს შესრულებლის მიერ შესრულებული სამუშაოს მიმდინარეობა და ხარისხი მის საქმიანობაში ჩაირეგის გარეშე.

3. ხელშეკრულების ფასი და ანგარიშსწორების წესი:

3.1 წინამდებარე ხელშეკრულების ფასი შეადგენს: -51830 ლარი 42000 (ორმოცდაათი ათასი ათასი დოლარი 42000)

3.2 შემკვეთის, ახსენებთ "დიოსკურია"-ს მისი თავმჯდომარე: გოგა გვარამას შესრულებისათვის, შპს "პატაშა"-ს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული თანხის 15% 7774.56 ლარის შესრულების ანგარიშზე ჩარიცხვის შემდეგ ხორციელდება სამუშაოების შესრულება.

4. დავათა გადაჭრის წესი:

4.1 დავები და უთანხმოებანი, რომლებიც შეიძლება წარმოიშვას ამ ხელშეკრულების პირობების შესრულებისას, გადაიჭრება მხარეთა შორის მოლაპარაკებების გზით. წინააღმდეგ შემთხვევაში მხარეები მიმართავენ სასამართლოს.

5. დაცემითი დებულება:

5.1 ამ ხელშეკრულების ნებისმიერი ცვლილება და დამატება ძალაში მხოლოდ იმ პირობით, თუ ის შედგენილია წერილობითი ფორმით და ხელმოწერილია მხარეთა მიერ, ამ ხელშეკრულების დანართები წარმოადგენენ მის განუყოფელ ნაწილს.

5.2 ეს ხელშეკრულება შედგენილია ორ ეგზემპლარად. ორივე ეგზემპლარი იდენტურია და აქვთ ერთნაირი ძალა. ყოველ მხარეს აქვს წინამდებარე ხელშეკრულების ერთი ეგზემპლარი.

6. მხარეთა მისამართები, საბანკო რეკვიზიტები და ხელმოწერები:

შემკვეთი
ბიძინაძე ივანე ალექსანდრეს ძე
"დიოსკურია" ა.შ.შ.
ბიზნეს ცენტრი
ქაბილინი 13
ს.პ. ბიძინაძე
ს.პ. ბიძინაძე
ს.პ. ბიძინაძე



IDENTITY CARD
საქართველო

სახელი / FIRST NAME
გოჩა

გვარი / LAST NAME
გვარამია

გენდერი / CIT: სქესი / SEX
გო / M

პროპერტიზაცია / PERSONAL No
62001021934

დაბადების თარიღი / DATE OF BIRTH
02.01.1968

გამოსვლის თარიღი / DATE OF EXPIRY
02.06.2023

საქართველო No / CARD No
13IA21535

საბრუნავი
SIGNATURE

საბრუნავის ადგილი / PLACE OF BIRTH
სოხუმი

გამოსვლის თარიღი / DATE OF ISSUE
02.06.2013

გამოსვლის ავტორი / ISSUING AUTHORITY
იუსტიციის სამინისტრო
MINISTRY OF JUSTICE

საქართველოს საბრუნავების კოდი / MB-IDS 02/13
საბრუნავის კოდი / No 26-3184

IDGE013IA21535062001021934<<<<
6801025M2306027GE0<<<<<<<<<<<<<4
GVARAMIA<<GOCHA<<<<<<<<<<<<<<<<

IDENTITY CARD
საქართველო

სახელი / FIRST NAME
იოსებ

გვარი / LAST NAME
პატაშური

გენდერი / CIT: სქესი / SEX
გო / M

პროპერტიზაცია / PERSONAL No
01007003478

დაბადების თარიღი / DATE OF BIRTH
01.04.1970

გამოსვლის თარიღი / DATE OF EXPIRY
01.06.2025

საქართველო No / CARD No
13IK93663

საბრუნავი
SIGNATURE

საბრუნავის ადგილი / PLACE OF BIRTH
მთკჰეტი

გამოსვლის თარიღი / DATE OF ISSUE
01.06.2015

გამოსვლის ავტორი / ISSUING AUTHORITY
იუსტიციის სამინისტრო
MINISTRY OF JUSTICE

საქართველოს საბრუნავების კოდი / MB-IDS 2014
საბრუნავის კოდი / No 26-3184

IDGE013IK93663701007003478<<<<
7004018M2506012GE0<<<<<<<<<<<<<6
PATASHURI<<IOSEB<<<<<<<<<<<<<<<<